

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Nâng cấp, cải tạo các trường THPT trên địa bàn tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2026;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Tờ trình số 1164/TTr-BQLDA ngày 22/4/2026 và kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định tại Báo cáo số 21/BC-HĐTD ngày 30/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo các trường THPT trên địa bàn tỉnh, như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: đầu tư nâng cấp, cải tạo các trường THPT trên địa bàn tỉnh nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp, thiếu hụt về cơ sở vật chất; đồng thời bổ sung đầy đủ phòng học, phòng học bộ môn, khối hành chính, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ thiết yếu. Đáp ứng yêu cầu đổi mới chương trình giáo dục trong tình hình mới, tiến tới đạt chuẩn quốc gia mức độ 1, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục, đào tạo và học tập tại các trường THPT trên địa bàn tỉnh.

2. Quy mô đầu tư theo thứ tự ưu tiên (từ ưu tiên 1 đến ưu tiên 10) như sau:

2.1. Trường THPT Na Dương:

- Hạng mục phá dỡ: nhà lớp học 03 phòng diện tích 226m^2 ; nhà để xe tạm diện tích 108m^2 .

- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học khoảng 12 phòng, cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 446m^2 , diện tích sàn khoảng 1.305m^2 ; 01 nhà lớp học khoảng 06 phòng học, cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 341m^2 , diện tích sàn khoảng 1.005m^2 .

- Hạng mục cải tạo: nhà lớp học 03 tầng diện tích khoảng 403m^2 ; cải tạo nhà hành chính 03 tầng diện tích khoảng 305m^2 ; nhà đa năng diện tích xây dựng khoảng 208m^2 .

- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.2. Trường THPT Vân Nam:

- Thu hồi, mở rộng, san nền kết hợp xây kè khu đất diện tích khoảng 9.500m^2 .

- Hạng mục phá dỡ: nhà bảo vệ diện tích khoảng 27m^2 ; nhà để xe diện tích khoảng 185m^2 .

- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học 03 tầng, khoảng 24 phòng, diện tích xây dựng khoảng $582,4\text{m}^2$, diện tích sàn khoảng $1747,2\text{m}^2$; 01 nhà lớp học 03 tầng khoảng 10 phòng, diện tích xây dựng khoảng $401,9\text{m}^2$, diện tích sàn khoảng $1205,7\text{m}^2$; 01 nhà bảo vệ diện tích khoảng $22,8\text{m}^2$; 01 nhà để xe diện tích khoảng 175m^2 .

- Hạng mục cải tạo: cải tạo 02 khu vệ sinh của nhà lớp học hiện trạng 03 tầng có tổng diện tích 150m^2 .

- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.3. Trường THPT Chi Lăng:

- Thu hồi, mở rộng và san nền khu đất diện tích khoảng 1.780m^2 .

- Hạng mục phá dỡ: nhà 02 tầng 04 phòng học diện tích khoảng 306.18m^2 ; tường rào dài khoảng 65m để mở rộng khu đất.

- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học 03 tầng khoảng 19 phòng, diện tích xây dựng khoảng $666,5\text{m}^2$, diện tích sàn khoảng $1.571,9\text{m}^2$; 01 xây mới nhà để xe diện tích khoảng 136m^2 .

- Hạng mục cải tạo: cải tạo nhà 02 phòng tổ chuyên môn thành 02 phòng vệ sinh học sinh.

- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.4. Trường THPT Vũ Lễ:

- Hạng mục phá dỡ: nhà xưởng 01 tầng diện tích 130m².
- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học kết hợp nhà bộ môn 03 tầng khoảng 17 phòng, diện tích xây dựng khoảng 520m², diện tích sàn khoảng 1.549m².
- Hạng mục cải tạo: nhà lớp học 03 tầng diện tích khoảng 503m²; cải tạo nhà lớp học 02 tầng diện tích khoảng 332m²; nhà hành chính 02 tầng diện tích khoảng 218m².
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.5. Trường THPT Hoà Bình:

- Hạng mục phá dỡ: nhà lớp học 01 tầng diện tích khoảng 118m².
- Hạng mục xây mới: 01 nhà 02 tầng 4 phòng, diện tích xây dựng khoảng 392,5m², diện tích sàn khoảng 772,1m²; 01 nhà lớp học và phụ trợ 02 tầng khoảng 09 phòng, diện tích xây dựng khoảng 364,8m², diện tích sàn khoảng 716,7 m².
- Hạng mục cải tạo: nhà đa năng diện tích khoảng 523m².
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.6. Trường THPT Lương Văn Tri:

- Hạng mục phá dỡ: phá dỡ nhà tạm diện tích 130m².
- Hạng mục xây mới: 01 nhà các phòng chức năng 02 tầng khoảng 04 phòng, diện tích xây dựng khoảng 221m², diện tích sàn khoảng 442m²; 01 nhà đa năng 01 tầng diện tích khoảng 495m²; khu vệ sinh 01 tầng diện tích khoảng 43m².
- Hạng mục cải tạo: nhà lớp học 03 tầng diện tích khoảng 477m²; 02 nhà lớp học 02 tầng diện tích sàn khoảng 864m²; nhà công vụ 01 tầng diện tích khoảng 43m².
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.7. Trường THPT Bắc Sơn:

- Hạng mục phá dỡ: nhà hành chính 01 tầng diện tích khoảng 175m².
- Hạng mục xây mới: 01 nhà hành chính 03 tầng khoảng 14 phòng, diện tích xây dựng khoảng 227m², diện tích sàn khoảng 681m²; 01 nhà các phòng học bộ môn 03 tầng khoảng 10 phòng, diện tích xây dựng khoảng 340m², diện tích sàn khoảng 1.020m².
- Hạng mục cải tạo: 06 khu vệ sinh dãy nhà lớp học.
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.8. Trường THPT Văn Lăng:

- Hạng mục phá dỡ: nhà lớp học tạm diện tích $146,8\text{m}^2$; nhà xe tạm diện tích 200m^2 .
- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học 04 tầng khoảng 09 phòng, diện tích xây dựng khoảng 368m^2 , tổng diện tích sàn khoảng 1.472m^2 .
- Hạng mục cải tạo: 01 nhà phụ trợ 02 tầng diện tích 77m^2 ; 01 nhà phụ trợ 01 tầng diện tích khoảng 274m^2 .
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.9. Trường THPT Pắc Khuông:

- Thu hồi, mở rộng, san nền kết hợp xây kè khu đất diện tích khoảng 4.030m^2 về phía sau nhà trường.
- Hạng mục xây mới: 01 nhà bộ môn 02 tầng 10 phòng, diện tích xây dựng khoảng 479m^2 , diện tích sàn khoảng 958m^2 ; nhà đa năng 01 tầng diện tích xây dựng 485m^2 ; khu vệ sinh học sinh 01 tầng diện tích khoảng 43m^2 .
- Hạng mục cải tạo: 02 nhà lớp học 02 tầng diện tích sàn 2.328m^2 ; nhà vệ sinh diện tích khoảng 58m^2 .
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

2.10. Trường THPT Lộc Bình:

- Hạng mục phá dỡ để tạo mặt bằng: phá dỡ cổng phụ.
- Hạng mục xây mới: 01 nhà lớp học 03 tầng 06 phòng, diện tích xây dựng khoảng 181m^2 , tổng diện tích sàn khoảng 543m^2 .
- Hạng mục cải tạo: nhà hiệu bộ kết hợp nhà 12 phòng học 03 tầng, diện tích khoảng 242m^2 (Nhà A); nhà 03 tầng 12 phòng, diện tích khoảng 489m^2 (Nhà B); nhà 02 tầng 06 phòng, diện tích khoảng 472m^2 (Nhà C); nhà đa năng có diện tích khoảng 582m^2 ; khu vệ sinh dành cho học sinh có diện tích khoảng 50m^2 .
- Đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và cải tạo một số hạng mục phụ trợ.

3. Nhóm dự án: Nhóm B, công trình dân dụng cấp III.

4. Tổng vốn thực hiện chương trình: 215.314 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách địa phương (ngân sách tỉnh) giai đoạn 2026-2030.

6. Địa điểm thực hiện tại các xã: Na Dương, Vân Nham, Chi Lăng, Vũ Lễ, Vạn Linh, Văn Quan, Bắc Sơn, Na Sầm, Thiện Thuật, Lộc Bình.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2029.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư dự án: Năm 2025 - Quý II/2026.
- Thực hiện đầu tư dự án: Quý III/2026 - 2029, cụ thể như sau:
 - + Trong giai đoạn 2026 - 2028: Thực hiện đầu tư các trường THPT từ ưu tiên 1 đến ưu tiên 5;
 - + Trong giai đoạn 2028 - 2029: Thực hiện đầu tư các trường THPT từ ưu tiên 6 đến ưu tiên 10.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh căn cứ vào chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định này phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện tiếp các bước theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan. Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính đầy đủ, hợp lệ, chính xác của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

2. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo theo lĩnh vực chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND các xã: Na Dương, Vân Nham, Chi Lăng, Vũ Lễ, Vạn Linh, Văn Quan, Bắc Sơn, Na Sầm, Thiện Thuật, Lộc Bình và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(NVC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thanh Nhàn